

## DEVELOPING HOSPITALITY INVESTMENTS





Who We Are .....

AMG HOSPITALITY LLC, have collected the international Hospitality industry experts in order to be able to effectively Develop, Market & Operate hospitality projects of Hotels, Resorts & Hotels Apartments or Suites & Residences.

Mohamed Kamal Chairman - CEO

4 Master's Degree of Hospitality Marketing, Sales & Administration Cornell University – American Hotels & Lodging Association.

من نحن .....

شركة إيه إم جي هوسبيتاليتي, مجموعه من خبراء صناعة الضيافة بالفنادق العالميه اجتمعوا معا للعمل على إقامة وتطوير وتسويق وتشغيل مشروعات الفنادق والأجنحة والشقق الفندقيه وتسويقها للبيع.

محمد كمال الرئيس التنفيذ*ي*.

4 ماجستير في تسويق ومبيعات وإدارة صناعة الضيافة جامعة كورنيل للفنادق والجمعية الأمريكيه للفنادق.



### **AMG HOSPITALITY Experts**

# خبراء إيه إم جي هوسبيتاليتي

Our Experts hold the experiences of these Luxurious international hotel companies in various Hospitality backgrounds of

Operations, Marketing, Sales, Information Technology, Finance, Kitchen, Food & Beverage Service, Housekeeping & Maintenance.

خبر ائنا لديهم جميع الخبرات المكتسبه من افخم شركات إدارة الفنادق العالميه التاليه في مختلف القطاعات العامله بالفنادق.

الإدارة العامه والتشغيل, التسويق, الدعاية والإعلان, المبيعات, النظم والمعلومات, الماليات, المطابخ, خدمات الأغذية والمشروبات, الإدارة الداخليه والصيانه والإنشاءات.













### LUXURY

# What do we Have for YOU?









### Hospitality Product Services Design.

### تحديد وتصميم وتنفيذ مكونات الخدمات الفندقيه.

We design the Accommodation & Lodging Components including the relevant sizes, Needed services that must be Included, locations of these services, quality needed, Circulation inside the project, And we employ all qualified personnel who are capable to deliver needed quality.



نقوم بتحديد وتصميم مكونات المنتج الفندقى الخاص بصناعة الضيافه والإقامة بجميع المكونات المطلوبة من مساحات وتقسيم الوحدات داخليا ومكان إقامة الخدمات الأساسية المساعده ومساحاتها المناسبه ومستوى الجوده المناسب وكذلك نقوم بتوظيف جميع الموظفين الأكفاء للقيام بالخدمات بالجوده العاليه المطلوبه.



# Shoot to KILL Marketing to SELL

In order to help our partners to sell out all The units designed to be sold, we offer the Marketing solutions designed for hospitality Industry, that makes the unit purchase decision easier for all Targeted Investors.

# الإطلاق المباشر التسويق للبيع الفوري

نقوم بتقديم جميع حلول الخدمات التسويقيه الفندقيه والتي من شأنها جعل قرار شراء الوحدات الفندقية أو الخدمات الملحقة بها من القرارات السهله والمحببه الى قلوب المستثمرين والراغبين في الاستثمار في الوحدات الفندقية.



# Responsibility!

We hold our responsibilities towards our clients,

Therefore,

We ask our clients to register a legal authorization to our Side, that enables us to deal with various Local Authorities as well as any other private establishments, Local & International, meanwhile, Hotel companies are conditioned To deal with a sole identity regarding any hotel or tower As they do NOT accept dealing with all Units Owners individually starting from contracting & till the end of the Franchise contract tenure.

## المسئوليات!

تتحمل الشركة جميع مسئوليات تشغيل الفندق والأجنحة الفندقية كما تتفاوض مع شركات إدارة الفنادق للتعاقد للفرانشايز ولمصلحة المطور العقارى.

ولهذار

نطلب من عملائنا توثيق تفويض بالإدارة للشركة بما يمكننا من إدارة وتشغيل الفندق والأجنحة الفندقيه, صالح للتعامل مع جميع الهيئات الحكوميه والهيئات والشركات الخاصه المحليه والدولية و أيضا لإمكانية الفرانشايز حيث أن شركات الإدارة الفندقيه تشترط التعامل مع كيان واحد بخصوص نفس الفندق أو تاور الأجنحة الفندقيه ولا تتعاقد أو تتعامل مع جميع ملاك الوحدات كل على انفراد بدأ من المفاوضات والتعاقد وحتى انتهاء عقد الفرانشايز.

#### **Operating Hotel Suites & Residences**

# تشغيل الأجنحة الفندقية

6 months before the Hotel Suites & Residences Delivery we start the pre operational activities. Then, the Tower is ready for business on time 6 شهور قبل تسليم الوحدات الفندقيه وبدء التشغيل تقوم الشركة بجميع مهام ما قبل التشغيل ليكون التاور الفندقى جاهز لبدء عمليات التشغيل في الوقت المحدد.





# فرانشایز باسم تجاری فندقی عالمی Franchise with International Brand name

In the popular case that the Developer prefers
To benefit from Selling and operating their project
With an Internationally branded name,
AMG HOSPITALITY LLC being approved to operate
Branded Hotels by the following Hotel companies,
Offers the possibility to brand with one of the 21
Famous brand names of WYNDHAM, RAMADA &
Maritim Germany.

We Also negotiate the Franchise contract to the best Possible Fees, Conditions, tenure and brand usage & handle all required legal documents and contracting to the benefit of the developer.

عند رغبة المطور الاستفادة من بيع وتشغيل الوحدات الفندقيه باستخدام أسم تجارى فندقى عالمى, تقدم إيه إم جي هوسبيتاليتي الإمكانية لاستخدام اسم تجارى فندقى من بين 21 اسم تجارى فندقى عالمى من شركات الفنادق ويندهام ورمادا – ويندهام (9000 فندق) وماريتيم – المانيا (98 فندق ومنتجع), البراندات المتاحه لدينا بالصفحة الأخيرة.

إذ أن الشركة حاصلة على موافقة التشغيل بالاسم التجارى الخاص بهم و هذه الموافقة ذات حساسيه خاصة لشركة الفنادق لأداره اسمهم التجارى.

كما تقوم الشركة بمفاوضات عقد استخدام الاسم التجارى للوصول لأحسن بنود تعاقديه واقل قيمة أتعاب للفر انشايز ومدة عقد مناسبة لصالح المطور العقارى, كما تتولى جميع مراحل التعاقد والتنفيذ والتواصل مع استشاريين المطور لاستيفاء جميع الشروط الفنية والقانونيه المطلوبة من طرف شركات الإدارة.



#### **Value ADDED Service**

### خدمات إضافية ذات قيمة

Adding to all what's been offered,
AMG HOSPITALITY LLC. Offers its preferred
partners of Development Companies,
A Special Branded & Uniformed Services of
Concierge, F&B Services & Housekeeping
During the Frequent Conferences and Events.

بالإضافة الى كل ما سبق تقوم شركة إيه إم جي هوسبيتاليتي لشركاء النجاح من المطورين العقاريين بتقديم جميع خدمات الاستقبال والاستعلامات وخدمات الأغذية والمشروبات بيونيفورم ولوجو البراند والشركة في جميع المؤتمرات والحفلات الخاصة بالمطور.

































www.amg-hospitality.com

info@amg-hospitality.com

+20 155 27 22 858